

**Способы оплаты ипотечных кредитов физических лиц в АО «БАНК СГБ»
при наличии карты Master Card Unembossed Instant Issue 5 лет**

I. Погашение ежемесячного платежа по кредиту

СПОСОБ ОПЛАТЫ	КАК ПОГАСИТЬ
Автоматически с банковской карты - бесплатно	Для погашения кредита используется банковская карта АО «БАНК СГБ» Master Card Unembossed Instant Issue (если не получена клиентом, необходимо получить в подразделении Банка, комиссия за выпуск карты Банком не взимается). Для автоматического осуществления платежа по кредиту необходимо оформить заявление о списании денежных средств в погашение кредита (заявление оформляется в подразделении Банка).

Денежные средства в объеме, необходимом для погашения ежемесячного платежа по ипотечному кредиту, либо в сумме досрочного платежа - в случае досрочной оплаты кредита, следует вносить на счет банковской карты не позднее даты, определенной условиями кредитного договора, а в случае досрочного погашения кредита - в сроки, определенные в заявлении на досрочное погашение, с учетом продолжительности поступления денежных средств на карточный счет.

Рекомендуется обеспечить наличие средств на банковской карте не позднее, чем за один рабочий день до даты платежа по кредиту.

Пополнить счет банковской карты MasterCard Unembossed Instant Issue АО «БАНК СГБ» можно следующими способами:

Способ пополнения счета карты	Стоимость пополнения карточного счета	Срок пополнения карточного счета (за какой период до даты платежа необходимо пополнить счет)
Наличное пополнение:		
Внесение наличных денежных средств на банковскую карту в банкоматах и информационно-платежных терминалах самообслуживания АО «БАНК СГБ», обеспечивающих прием наличных	Бесплатный способ пополнения счета	Не позднее, чем за один рабочий день Банка до даты платежа по кредиту
<p>Внесение наличных денежных средств на банковскую карту через кассу в любом подразделении АО «БАНК СГБ»: - пополнение банковской карты (с предъявлением банковской карты через платежный терминал в кассе);</p> <p>В случае отсутствия (например, утери) карты или при пополнении карты третьим лицом: - пополнение счета банковской карты (без предъявления банковской карты через приходный кассовый ордер).</p>	Бесплатный способ пополнения счета	<p>- не позднее, чем за один рабочий день Банка до даты платежа по кредиту</p> <p>- не позднее последнего дня платежа по кредиту</p>
Внесение наличных денежных средств на счет банковской карты в устройствах сторонних банков, обеспечивающих прием наличных	Комиссия за перевод взимается в соответствии с тарифами стороннего банка	Не позднее, чем за три рабочих дня до даты платежа по кредиту
С помощью операции «перевод с карты на карту» с банковской карты АО «БАНК СГБ» в банкоматах и информационно-платежных терминалах АО «БАНК СГБ»	Бесплатный способ пополнения счета	Не позднее, чем за один рабочий день Банка до даты платежа по кредиту

С помощью операции «перевод с карты на карту» в устройствах сторонних банков	Комиссия за перевод взимается в соответствии с тарифами стороннего банка	Не позднее, чем за три рабочих дня до даты платежа по кредиту
С помощью операции «перевод с карты на карту» с банковской карты АО «БАНК СГБ» на официальном сайте АО «БАНК СГБ» http://www.severgazbank.ru	0,2% от суммы перевода	Не позднее, чем за один рабочий день Банка до даты платежа по кредиту
С помощью операции «перевод с карты на карту» с банковской карты сторонней кредитной организации на официальном сайте АО «БАНК СГБ» http://www.severgazbank.ru	Бесплатный способ пополнения счета	Не позднее, чем за один рабочий день Банка до даты платежа по кредиту
В системе ДБО «СГБ Онлайн» и мобильном приложении «СГБ Мобайл»	Бесплатный способ пополнения счета	Не позднее, чем за один рабочий день Банка до даты платежа по кредиту
Безналичное перечисление денежных средств со счетов клиента - физического лица, открытых в подразделении АО «БАНК СГБ»	Бесплатный способ пополнения счета	Не позднее последнего дня платежа по кредиту
Безналичное перечисление денежных средств со счетов клиента - физического лица, открытых в других банках	Комиссия за перевод взимается в соответствии с тарифами стороннего банка	Не позднее, чем за три рабочих дня до даты платежа по кредиту
Безналичное перечисление с расчетных счетов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, открытых в АО «БАНК СГБ»	1% от суммы за зачисление средств.	Не позднее последнего дня платежа по кредиту

Безналичное перечисление с расчетных счетов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, открытых в других банках	1% от суммы за зачисление средств. Комиссия за перевод взимается в соответствии с тарифами стороннего банка	Не позднее, чем за три рабочих дня до даты платежа по кредиту
Безналичное перечисление через бухгалтерию организации-работодателя (необходимо написать заявление на перечисление денежных средств, удерживаемых из заработной платы)	1% от суммы за зачисление средств (при наличии зарплатного договора между Банком и организацией-работодателем - бесплатно)	Не позднее, чем за три рабочих дня до даты платежа по кредиту
Безналичное перечисление через платежные сервисы QIWI: - QIWI -терминалы; -на сайте электронного кошелька Visa QIWI Wallet	Комиссия - 1,6%, но не менее 100 руб.	Не позднее, чем за три рабочих дня до даты платежа по кредиту

В офисе АО «БАНК СГБ» пополнить счет Вашей банковской карты может любое лицо, для этого Вашему представителю необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность (паспорт), и полные реквизиты Вашего карточного счета (в случае нахождения представителя в другом территориальном отделении Банка).

Погашение задолженности по ипотечному кредиту производится путем списания Банком необходимой для погашения задолженности суммы денежных средств в день платежа (на основании заранее предоставленного Клиентом заявления).

Обратите внимание, что в случае, выпадения даты платежа на выходной/праздничный день, дата платежа переносится на первый рабочий день Банка, следующий за выходными/праздничными днями.

II. Досрочное (полное или частичное) погашение ипотечного кредита:

1. Для досрочного погашения ипотечного кредита необходимо предоставить в Банк уведомление о досрочном возврате кредита не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты предполагаемого досрочного платежа. Уведомление должно содержать информацию о сумме и дате предполагаемого досрочного платежа.

2. У Вас имеется возможность выбрать дальнейший вариант погашения кредита:

— сокращение срока пользования заемными средствами.

Предоставляется новый График платежей, исходя из условий кредитного договора в срок до 15 (пятнадцатого), (в январе и мае - до 20 (двадцатого)) числа месяца, следующего за месяцем совершения частичного досрочного возврата кредита;

— уменьшение размера ежемесячного платежа исходя из фактического остатка основного долга и срока пользования заемными средствами.

Предоставляется новый График платежей с учетом соответствующих изменений в срок до 15 (пятнадцатого), (в январе и мае - до 20 (двадцатого)) числа месяца, следующего за месяцем совершения частичного досрочного возврата кредита.